

# S. Lazzaro - 2 letto nuovo



**Euro 195.700**

<b>Codice Immobile</b>	2/523
<b>Tipologia</b>	Appartamento in fase di realizzazione
<b>Locali</b>	3
<b>Metri Quadri</b>	95
<b>Piano</b>	2
<b>Ascensore</b>	si
<b>Box</b>	singolo
<b>Riscaldamento</b>	autonomo con contacalorie
<b>Stato</b>	nuovo
<b>Macrozona</b>	Piacenza est
<b>Classe Energetica</b>	B

Quartiere Giarona. Nuovo intervento residenziale inserito in ampio parco pubblico. Questa unità risulta collocata al 2° Piano e servita da ascensore. Si compone di un ampio soggiorno con cucina separata e ben finestrata, 2 camere da letto, bagno finestrato, ripostiglio/lavanderia, ampio balcone, cantina e box inclusi nel prezzo. L'edificio è progettato secondo i criteri dell' edilizia sostenibile con impianti di riscaldamento a pavimento, isolamenti termo/acustici, impianti di ventilazione meccanica, controllata, pannelli solari per acqua sanitaria.