

La Verza - Villa indipendente



Euro 520.000

Codice Immobile	V/186
Tipologia	Villa completamente indipendente
Locali	5 + 4 bagni
Metri Quadri	250
Piano	terra - primo - seminterrato
Ascensore	no
Box	triplo
Riscaldamento	autonomo
Stato	recente realizzazione
Lotto/Giardino di proprietà	650 mq
Macro Zona	PC Sud
Classe Energetica	in fase di certificazione

La Verza. Villa signorile completamente indipendente su lotto di circa 650 mq. Realizzata nel 2008, si sviluppa su 2 piani fuori terra con comodo porticato circostante oltre ad ampio seminterrato sottostante. L'abitazione si compone al piano terreno di ampio salone con camino, zona pranzo, grande cucina living direttamente aperta sul portico, bagno ospiti con doccia. La zona notte del primo piano è caratterizzata da

una grande camera padronale con cabina armadi e bagno privato con vasca, due camere doppie con annesso bagno con doccia. Il seminterrato è contraddistinto da locale taverna finestrato e riscaldato, cantina, lavanderia completa. Box per 3 auto. Il bel giardino che qualifica la proprietà è pienamente fruibile e già attrezzato a verde. La scelta delle finiture è stata effettuata in extra-capitolato con alti soffitti in legno a vista, climatizzatore in ogni locale, impianto di filodiffusione, allarme.